



COMUNE DI BOJANO

(Provincia di Campobasso)

VERBALE DI GARA (DECIMO)

OGGETTO: Gara ad evidenza Pubblica per l'appalto integrato della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione del " Polo Scolastico al servizio dei comuni di Bojano, San Massimo, Spinete, San Polo Matese, Campochiaro e Colle D'Anchise .

Premesso che:

- con verbale di gara del 15.12.2014 si convocava la Commissione di gara per il giorno 17.12.2014 per la prosecuzione delle sedute riservate ai fini delle valutazioni delle offerte tecniche;

Tutto ciò premesso:

L'anno 2014 il giorno 17 del mese di dicembre alle ore 15,00circa si è riunita la Commissione Giudicatrice così composta:

- Arch. Vincenzo Rosario Robusto Presidente;
- Dott. Alfonso La Banca Segretario Verbalizzante;
- Arch. Giorgio Carissimi Commissario;
- Ing. Antonio Plescia Commissario.

Prima di procedere alla valutazione ed all'attribuzione dei punteggi da parte dei singoli commissari, vengono riaperte le Offerte Tecniche busta "B" di tutti i partecipanti, per un confronto e maggiore approfondimento ed analisi confrontando le stesse.

Dopo ampia discussione da parte dei commissari relativa al singolo offerente o partecipante, gli stessi esprimono il proprio giudizio di valutazione che viene trasformato in coefficiente per la determinazione del punteggio. I coefficienti attribuiti dai singoli commissari, vengono riportati nella griglia secondo il modello criteri e sub-criteri indicati al punto 4 della parte 1^ (Informazioni generali sull'appalto) ed al punto 3 della parte 2^ (Modalità di presentazione delle offerte) di cui alle pagg. 54-55 e seguenti del disciplinare di gara .

I Commissari esprimono i propri singoli giudizi rapportati a coefficienti numerici di valutazione come da tabelle di seguito riportate:

a.1 Qualità del progetto

Criterio A1	p.ti	10			Media Coeff.	Coeff. Riportati a 1	Punteggi
		Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3			
Metro Costruzioni S.r.l.	0,60	0,70	0,60	0,633	0,704	7,037	
Angoli Legno & Edilizia	0,50	0,50	0,50	0,500	0,556	5,556	
NIDACO Costruzioni & Appalti	0,80	0,80	0,80	0,800	0,889	8,889	

Camardo Costruzioni S.r.l.	1,00	0,80	0,90	0,900	1,000	10,000
Di Biase Costruzioni S.r.l.	0,80	1,00	0,80	0,867	0,963	9,630

a.2 Pregio tecnico ed estetico

Critero A2 p.ti	20				Coeff.	
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media Coeff.	Riportati a 1	Punteggi
Metro Costruzioni S.r.l.	0,60	0,70	0,60	0,633	0,760	15,200
Angoli Legno & Edilizia	0,60	0,60	0,50	0,567	0,680	13,600
NIDACO Costruzioni & Appalti	0,70	0,70	0,80	0,733	0,880	17,600
Camardo Costruzioni S.r.l.	1,00	0,70	0,80	0,833	1,000	20,000
Di Biase Costruzioni S.r.l.	0,80	0,90	0,80	0,833	1,000	20,000

b.1 Rendimento Energetico anche in funzione del programma di manutenzione

Critero B1 p.ti	7				Coeff.	
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media Coeff.	Riportati a 1	Punteggi
Metro Costruzioni S.r.l.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	7,000
Angoli Legno & Edilizia	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	7,000
NIDACO Costruzioni & Appalti	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	7,000
Camardo Costruzioni S.r.l.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	7,000
Di Biase Costruzioni S.r.l.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	7,000

b.2 Soluzione e sicurezza strutturale ed ai fini antincendio con riguardo alla funzionalità, distribuzione e flessibilità degli spazi e degli ambienti

Criterion B2	p.ti			10		
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media Coeff.	Coeff. Riportati a 1	Punteggi
Metro Costruzioni S.r.l.	0,60	0,80	0,60	0,667	0,741	7,407
Angoli Legno & Edilizia	0,60	0,60	0,60	0,600	0,667	6,667
NIDACO Costruzioni & Appalti	0,70	0,60	0,70	0,667	0,741	7,407
Camardo Costruzioni S.r.l.	1,00	0,70	1,00	0,900	1,000	10,000
Di Biase Costruzioni S.r.l.	0,70	0,90	0,65	0,750	0,833	8,333

c.1 Sviluppo fase di demolizione ed interferenza con il contesto urbano

Criterion C1	p.ti			7		
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media Coeff.	Coeff. Riportati a 1	Punteggi
Metro Costruzioni S.r.l.	0,40	0,50	0,40	0,433	0,520	3,640
Angoli Legno & Edilizia	0,50	0,50	0,50	0,500	0,600	4,200
NIDACO Costruzioni & Appalti	0,80	0,80	0,90	0,833	1,000	7,000
Camardo Costruzioni S.r.l.	0,90	0,70	0,80	0,800	0,960	6,720
Di Biase Costruzioni S.r.l.	0,70	0,90	0,70	0,767	0,920	6,440

c.2 Sistemazione area esterna e protezione edificio

Criterion C2	p.ti			11		
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media Coeff.	Coeff. Riportati a 1	Punteggi
Metro Costruzioni S.r.l.	0,50	0,60	0,50	0,533	0,593	6,519
Angoli Legno	0,50	0,50	0,50	0,500	0,556	6,111

& Edilizia						
NIDACO						
Costruzioni & Appalti	0,60	0,60	0,60	0,600	0,667	7,333
Camardo						
Costruzioni S.r.l.	1,00	0,80	0,90	0,900	1,000	11,000
Di Biase						
Costruzioni S.r.l.	0,60	0,85	0,60	0,683	0,759	8,352

c.3 Certificazione di conformità alla norma BSOHSAS 18001:2007 "Sistema di gestione per la salute e la sicurezza dei lavoratori" – il Mancato possesso di detta certificazione (BSOHSAS 18001:2007) non comporta motivo di esclusione per la partecipazione al presente appalto ma il punteggio attribuito sarà pari a zero. In caso di R.T.I., consorzi ordinari di concorrenti, la certificazione dovrà essere posseduta da tutti i componenti del raggruppamento.

Criterio C3	p.ti	5				
Metro						
Costruzioni S.r.l.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	5,000
Angoli Legno & Edilizia	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	5,000
NIDACO						
Costruzioni & Appalti	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	5,000
Camardo						
Costruzioni S.r.l.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	5,000
Di Biase						
Costruzioni S.r.l.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	5,000

Da cui segue il riepilogo dei punteggi conseguiti appresso riportati:

	Metro Costruzioni S.r.l.	Angoli Legno & Edilizia	NIDACO Costruzioni & Appalti	Camardo Costruzioni S.r.l.	Di Biase Costruzioni S.r.l.
Criterio A1	7,037	5,556	8,889	10,000	9,630
Criterio A2	15,200	13,600	17,600	20,000	20,000
Criterio B1	7,000	7,000	7,000	7,000	7,000
Criterio B2	7,407	6,667	7,407	10,000	8,333
Criterio C1	3,640	4,200	7,000	6,720	6,440
Criterio C2	6,519	6,111	7,333	11,000	8,352
Criterio C3	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
Totale	51,803	48,133	60,230	69,720	64,755
1^ Soglia	OK	OK	OK	OK	OK

Da cui consegue che tutte le Ditte hanno superato la soglia dei 48 punti e che sono ammesse alla fase successiva.

La Commissione decide di chiudere la seduta odierna alle ore 12,30 circa e di riconvocarsi per il giorno 30.12.2014 alle ore 12,00 presso l'ufficio del Settore III, fatto salvo eventuale altro impedimento dei commissari.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente



Il segretario Verbalizzante



Il Commissario



Il Commissario

