



CITTA' DI BOJANO

(Provincia di Campobasso)



STRADA DI SERVIZIO ALL'AREA PRODUTTIVA

PROGETTO PRELIMINARE

DATA:	<i>Cap. 8 - Espropriazioni</i> PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DESCRITTIVO	ALLEGATO:
AGGIORNAMENTO: -		8.1
SCALA: -		

PROGETTAZIONE:
Ing. Antonio DI BIASE

CONSULENZA GEOLOGICA:
Dott. Vincenzo CORTESE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO UNICO:
Arch.j Bernardino PRIMIANI

N°Ordine	DATI CATASTALI								SUPERFICIE DI ESPROPRIO (espressa in mq)	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE UNITARIO euro/mq	INDENNITA' BASE	
	DITTA		FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE			CONSISTENZA					
	INTESTATARIO LUOGO E DATA NASCITA				Ha	a	ca	QUALITA'					CLASSE
1	Soc. COR CONCIMI ORGANICI s.r.l. con sede a Campobasso (CB) - P. I.V.A.: 00924070709		23	683	00	80	00	SEMINATIVO	3	2.165,00	D1	4,00	€ 8.660,00
	"		23	777	00	13	70	SEMINATIVO	3	428,00	D1	4,00	€ 1.712,00
	"		23	687	00	13	60	SEMINATIVO	3	409,00	D1	4,00	€ 1.636,00
	"		23	686	00	19	10	SEMINATIVO	3	1.928,00	D1	4,00	€ 7.712,00
	"		23	688	00	23	00	SEMINATIVO	3	600,00	D1	4,00	€ 2.400,00
2	Perrella Teresa Anna nata a Bojano (CB) il 26/01/1954 - c.f.: PRRTSN54A66A930G		23	647	00	22	50	SEMINATIVO	3	10,00	D1	4,00	€ 40,00
3	Gravina Gabriella nata a Montagano il 09/02/1954 - c.f.: GRVGRL54B49F391A		23	677	00	07	60	SEMINATIVO	3	240,00	D1	4,00	€ 960,00
	"		23	772	00	03	60	SEMINATIVO	3	119,00	D1	4,00	€ 476,00
	"		23	678	00	03	60	SEMINATIVO	3	120,00	D1	4,00	€ 480,00
	"		23	672	00	10	30	SEMINATIVO	3	640,00	D1	4,00	€ 2.560,00
	"		23	669	00	25	90	SEMINATIVO	3	792,00	D1	4,00	€ 3.168,00
	"		23	814	00	19	10	SEMINATIVO	3	1.107,00	D1	4,00	€ 4.428,00
	"		23	776	00	07	50	SEMINATIVO	3	164,00	D1	4,00	€ 656,00
	"		23	684	00	08	00	SEMINATIVO	3	14,00	D1	4,00	€ 56,00
	"		23	778	00	07	50	SEMINATIVO	3	192,00	D1	4,00	€ 768,00
	"		23	780	00	10	20	SEMINATIVO	3	26,00	D1	4,00	€ 104,00
4	Forte Cristina di Domenico		23	691	00	22	30	SEMINATIVO	3	1.243,00	D1	4,00	€ 4.972,00
5	Amatuzio Egidio Paolo nato a Bojano (CB) il 26/01/1957 - c.f.: MTZGPL57A26A930N		23	668	00	19	00	SEMINATIVO	3	588,00	D1	4,00	€ 2.352,00
6	Campanella Maria Emilia (ed altri) nata a Bojano (CB) il 17/11/1947 - c.f.: CMPMML47S57A930G		28	2	00	83	60	SEMINATIVO	3	1246,00	D1	4,00	€ 4.984,00
7	Perrella Incoronata nata a Bojano (CB) il 30/09/1910		28	16	00	12	00	INCOLTO PROD.	3	240,00	D1	4,00	€ 960,00
8	Campanella Giuseppina fu Francesco (ed altri) nata a Bojano (CB)		28	11	00	12	20	SEMINATIVO	3	263,00	D1	4,00	€ 1.052,00
9	Perrella Filomena fu Giovanni (ed altri) nata a Bojano (CB) il 20/04/1963		28	746	00	10	30	SEMINATIVO	3	297,00	D1	4,00	€ 1.188,00
10	Taddeo Carmine nato a Bojano (CB) il 03/03/1931 - c.f.: TDDCMN31C03A930Y		28	747	00	07	20	SEMINATIVO	3	61,00	D1	4,00	€ 244,00
11	Perrella Assunta fu Giuseppe (ed altri)		28	60	00	06	80	SEMINATIVO	2	534,00	D1	4,00	€ 2.136,00
12	Campanella Carmine nato a Bojano (CB) il 27/10/1922 - c.f.: CMPCMN22R27A930L		28	17	00	07	80	SEMINATIVO	3	55,00	D1	4,00	€ 220,00
13	Campanella Giuseppe (ed altri) nato a Bojano (CB) il 14/08/1913		28	469	00	07	90	SEMINATIVO	3	135,00	D1	4,00	€ 540,00
14	Colalillo Felicità nato a Bojano (CB) il 13/05/1938 - c.f.: CLLFCT38E53A930G		28	15	00	22	70	SEMINATIVO	3	315,00	D1	4,00	€ 1.260,00
15	Campanella Giancarlo (ed altri) nato a Bojano (CB) il 06/09/1967 - c.f.: CMPGCR67P06A930J		28	18	00	07	60	SEMINATIVO	3	131,00	D1	4,00	€ 524,00
16	Perrella Anna nata a Bojano (CB) il 17/11/1946 - c.f.: PRRNNA46S57A930F		28	14	00	21	90	SEMINATIVO	3	335,00	D1	4,00	€ 1.340,00
17	Perrella Liberato (ed altri) nato a Bojano (CB) il 03/10/1958 - c.f.: PRRLRT58R03A930X		28	533	00	07	90	SEMINATIVO	3	122,00	D1	4,00	€ 488,00
18	Gianfelice Maria (ed altri) nata a Bojano (CB) il 30/01/1926 - c.f.: GNFMRA26A71D550Y		28	13	00	24	90	SEMINATIVO	3	496,00	D1	4,00	€ 1.984,00
19	Malatesta Anna Maria (ed altri) nata a Bojano (CB) il 29/03/1939 - c.f.: MLTNMR39C69A930L		28	724	00	24	50	SEMINATIVO	3	458,00	D1	4,00	€ 1.832,00
20	Perrella Angiolina (ed altri) nata a Bojano (CB) il 20/01/1935 - c.f.: PRRNLN35A60A930Z		28	725	00	29	20	SEMINATIVO	3	489,00	D1	4,00	€ 1.956,00
21	Campanella Addolorata fu Giuseppe (ed altri)		28	20	00	52	30	SEMINATIVO	3	273,00	D1	4,00	€ 1.092,00
22	Campanella Michele nato a Bojano (CB) il 02/06/1941 - c.f.: CMPMHL41H02A930N		28	21	00	24	50	SEMINATIVO	3	75,00	D1	4,00	€ 300,00
23	De Gregorio Maria (ed altri) nata a Bojano (CB) il 25/02/1921 - c.f.: DGRMRA21B65A930N		28	22	00	58	40	SEMINATIVO	3	63,00	D1	4,00	€ 252,00
24	Perrella Angiolina (ed altri) nata a Bojano (CB) il 20/01/1935 - c.f.: PRRNLN35A60A930Z		28	726	00	22	50	SEMINATIVO	3	368,00	D1	4,00	€ 1.472,00
25	Campanella Michele Fausto (ed altri) nato a Bojano (CB) il 06/05/1938 - c.f.: CMPMHL38E06A930U		28	12	00	23	00	SEMINATIVO	3	383,00	D1	4,00	€ 1.532,00
26	Perrella Lucia nata a Bojano (CB) il 26/01/1923 - c.f.: PRRLCU23R66A930W		28	10	00	19	20	SEMINATIVO	3	446,00	D1	4,00	€ 1.784,00
27	Campanella Lucia nata a Bojano (CB) il 27/01/1941 - c.f.: CMPLCU41A67A930L		28	9	00	15	90	SEMINATIVO	3	428,00	D1	4,00	€ 1.712,00
28	Perrella Michelangelo (ed altri) nato a Bojano (CB) il 25/09/1913 - c.f.: PRRMHL13P25A930K		28	8	00	02	70	SEMINATIVO	3	64,00	D1	4,00	€ 256,00
29	Perrella Bernardo Adelina nata a Bojano (CB) il 16/09/1933 - c.f.: PRRDLN33P56A930C		28	7	00	18	80	SEMINATIVO	3	871,00	D1	4,00	€ 3.484,00
30	Perrella Maria (ed altri) nata a Bojano (CB) il 28/08/1953 - c.f.: PRRMRA53B68A930K		28	23	00	22	50	SEMINATIVO	3	46,00	D1	4,00	€ 184,00

N°Ordine	DATI CATASTALI								SUPERFICIE DI ESPROPRIO (espressa in mq)	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE UNITARIO euro/mq	INDENNITA' BASE	
	DITTA		FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE			CONSISTENZA					
	INTESTATARIO LUOGO E DATA NASCITA				Ha	a	ca	QUALITA'	CLASSE				
													(a)
31	Perrella Emidio di Arcangelo		28	772	00	11	70	SEMINATIVO	3	813,00	D1	4,00	€ 3.252,00
	"		28	773	00	05	90	SEMINATIVO	3	123,00	D1	4,00	€ 492,00
32	Corvo Angiolina nata a Campochiaro (CB) il 08/11/1938 - c.f.: CRVNLN38S48B522D		28	25	00	23	20	SEMINATIVO	3	2.180,00	D1	4,00	€ 8.720,00
33	Perrella Adelina fu Emidio (ed altri)		28	26	00	23	50	SEMINATIVO	3	778,00	D1	4,00	€ 3.112,00
34	Perrella Michele nato a Bojano (CB) il 21/01/1932 - c.f.: PRRMHL32A21A930B		28	32	00	35	50	SEMINATIVO	3	1.473,00	D1	4,00	€ 5.892,00
35	Perrella Clemente fu Nicola (ed altri)		28	31	00	29	60	SEMINATIVO	3	20,00	D1	4,00	€ 80,00
36	Campanella Giovanni (ed altri) nato a Bojano (CB) il 28/02/1932		28	534	00	27	50	SEMINATIVO	3	62,00	D1	4,00	€ 248,00
37	Perrella Angiolina (ed altri) nata a Bojano (CB) il 20/01/1935 - c.f.: PRRNLN35A60A930Z		28	38	00	05	80	SEMINATIVO	3	125,00	D1	4,00	€ 500,00
38	Scinocca Cosmo nato a Bojano (CB) il 27/09/1950 - c.f.: SCNCMS50P27A930Q		28	559	00	15	00	SEMINATIVO	3	365,00	D1	4,00	€ 1.460,00
39	Campanella Addolorata fu Giuseppe (ed altri)		28	39	00	16	80	SEMINATIVO	3	429,00	D1	4,00	€ 1.716,00
40	Campanella Nicola di Alessandro		28	574	00	01	70	BOSCO ALTO	1	12,00	D1	4,00	€ 48,00
41	Colalillo Rosaria nata a Bojano (CB) il 01/10/1926		28	520	00	13	60	SEMINATIVO	3	312,00	D1	4,00	€ 1.248,00
42	Notte Giovanni (ed altri) nato a Castelpetroso (IS) il 15/09/1932 - c.f.: NTTGNN32P55C246S		28	47	00	10	50	SEMINATIVO	3	266,00	D1	4,00	€ 1.064,00
43	Spina Mariannina fu Domenico (ed altri) nata a Bojano (CB) il 08/05/1921		28	48	00	10	10	SEMINATIVO	3	340,00	D1	4,00	€ 1.360,00
44	Campanella Giovanni nato a Bojano (CB) il 18/02/1932 - c.f.: CMPGNN32B18A930J		28	51	00	32	90	SEMINATIVO	3	2.870,00	D1	4,00	€ 11.480,00
45	Campanella Giovanni (ed altri) nato a Bojano (CB) il 28/02/1932		28	451	00	45	20	SEMINATIVO	3	1.773,00	D1	4,00	€ 7.092,00
46	Spina Mariannina fu Domenico (ed altri) nata a Bojano (CB) il 08/05/1921		28	830	00	08	20	SEMINATIVO	3	135,00	D1	4,00	€ 540,00
47	Colantuono Florinda nata a Molise (CB) il 10/10/2001		28	828	00	10	80	SEMINATIVO	3	557,00	D1	4,00	€ 2.228,00
48	Colalillo Rosaria nata a Bojano (CB) il 01/10/1926 - c.f.: CLLRSR26R44A930T		28	46	00	36	80	SEMINATIVO	3	410,00	D1	4,00	€ 1.640,00
	"		28	521	00	19	70	SEMINATIVO	3	210,00	D1	4,00	€ 840,00
49	Campanella Carmine nato a Bojano (CB) il 27/10/1922 - c.f.: CMPCMN22R27A930L		28	824	00	09	58	SEMINATIVO	3	97,00	D1	4,00	€ 388,00
	"		28	822	00	51	20	SEMINATIVO	3	710,00	D1	4,00	€ 2.840,00
50	Campanella Maria nata a Bojano (CB) il 23/05/1922 - c.f.: CMPMRA22E63A930Q		28	840	00	23	10	SEMINATIVO	3	304,00	D1	4,00	€ 1.216,00
51	Colacci Carmine fu Nunzio (ed altri)		28	838	00	29	20	SEMINATIVO	3	437,00	D1	4,00	€ 1.748,00
	"		28	820	00	32	30	SEMINATIVO	3	568,00	D1	4,00	€ 2.272,00
52	Amatuzio Carlo (ed altri) nato a Bojano (CB) il 13/07/1955 - c.f.: MTZCRL55L13A930G		28	846	00	38	50	SEMINATIVO	3	708,00	D1	4,00	€ 2.832,00
53	Perrella Antonietta nata a Bojano (CB) il 09/08/1923 - c.f.: PRRNNT23M49A930A		28	844	00	12	20	SEMINATIVO	3	157,00	D1	4,00	€ 628,00
54	Campanella Nicola di Alessandro (ed altri)		28	842	00	09	60	SEMINATIVO	3	105,00	D1	4,00	€ 420,00
55	Perrella Filomena fu Giovanni (ed altri) nata a Bojano (CB) il 28/04/1963		28	818	00	16	00	SEMINATIVO	3	173,00	D1	4,00	€ 692,00
	"		28	852	00	17	20	SEMINATIVO	3	202,00	D1	4,00	€ 808,00
56	Iannetta Giovannino (ed altri) nato a Bojano (CB) il 26/05/1953 - c.f.: NNTGNN53E26A930X		29	961	00	16	90	SEMINATIVO	3	32,00	D1	4,00	€ 128,00
	"		29	902	01	33	90	SEMINATIVO	3	3.609,74	D1	4,00	€ 14.438,95
	"		29	274	00	06	80	BOSCO ALTO	1	80,00	D1	4,00	€ 320,00
57	Iannetta Carmela di Alessandro		29	957	00	22	80	SEMINATIVO	3	296,00	D1	4,00	€ 1.184,00
58	Iannetta Luciano (ed altri) nato a Bojano (CB) il 13/01/1982		29	963	00	04	90	SEMINATIVO	3	68,00	D1	4,00	€ 272,00
	"		29	965	00	04	80	SEMINATIVO	3	73,00	D1	4,00	€ 292,00
59	Di Toro Michele nato a Bojano (CB) il 06/02/1940 - c.f.: DTRMHL40B06A930T		29	617	00	32	10	SEMINATIVO	3	1.473,00	D1	4,00	€ 5.892,00
60	Ruscetta Carmela (ed altri) nata a Bojano (CB) il 19/08/1959 - c.f.: RSCCMN59M19A930V		29	959	00	19	80	SEMINATIVO	3	324,00	D1	4,00	€ 1.296,00
61	Forte Incoronata nata a Bojano (CB) il 08/03/1922 - c.f.: FRTNRN22C48A930L		29	277	00	17	50	SEMINATIVO	3	832,00	D1	4,00	€ 3.328,00
62	Malatesta Carmelina (ed altri) nata a Bojano (CB) il 27/10/1948 - c.f.: MLTCML48R67A930R		29	951	00	21	90	SEMINATIVO	3	248,00	D1	4,00	€ 992,00
63	Marzilli Addolorata fu Gaetano (ed altri)		29	281	00	10	80	SEMINATIVO	3	186,00	D1	4,00	€ 744,00
64	Campanella Carmine nato a Bojano (CB) il 27/10/1922 - c.f.: CMPCMN22R27A930L		29	906	00	28	66	SEMINATIVO	3	282,00	D1	4,00	€ 1.128,00

N°Ordine	DATI CATASTALI								SUPERFICIE DI ESPROPRIO (espressa in mq)	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE UNITARIO euro/mq	INDENNITA' BASE						
	DITTA							CLASSE										
	INTESTATARIO LUOGO E DATA NASCITA								QUALITA'									
											Ha	a	ca					
												(a)	(b)	(c) (axb)				
65	Patullo Filomena nata a Bojano (CB) il 10/10/1950 - c.f.: PTLFMN50R50A930K							29	908	00	13	90	SEMINATIVO	3	200,00	D1	4,00	€ 800,00
66	De Gregorio Felice nato a Bojano (CB) il 14/07/1960 - c.f.: DGRFLC60L14A930L							29	1014	00	33	40	SEMINATIVO	3	436,00	D1	4,00	€ 1.744,00
67	Campanella Filomena, Giuseppe e Mariannina di Giuseppe							29	280	00	12	30	SEMINATIVO	3	408,00	D1	4,00	€ 1.632,00
68	Ex particella 615							29	1002	00	00	0	SEMINATIVO	3	230,00	D1	4,00	€ 920,00
69	Fantone Antonio nato a Macchiagodena (IS) il 25/04/1929 - c.f.: FNTNTN29D25E779J							29	668	00	07	90	SEMINATIVO	3	220,00	D1	4,00	€ 880,00
Totale Indennità di Esproprio:												€ 178.762,95						

Soprassuoli e/o sovrastrutture	€ 58.317,05
Spese per notifiche, imposte di registro, trascrizioni, vulture e frazionamenti	€ 54.000,00
Compensi professionali per procedure espropriative (IVA e cassa compresa)	€ 35.000,00
Totale generale (Indennità di Esproprio + Spese):	€ 326.080,00